

浜松町

徒歩 6分

貸店舗 居酒屋 居抜き物件 18.47坪

物件ID: 44660

物件概要

建物名/大門MKビル1階
住所/東京都港区芝大門 2-1-17
交通/JR山手線『浜松町』駅 徒歩 6分
構造/鉄骨造(S)4階建
賃貸部分/1階
賃貸面積/約61.05㎡ / 18.47坪

賃貸条件

保証金/5,744,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/無償
賃料/718,000円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	

物件詳細

業態/居酒屋 業種制限/相談
備考/業種制限: 相談/時間制限: 深夜営業不可 (24時まで)/貸与物品: サーバー、おしぼりウォーマー

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



物件周辺には人気の飲食店が数多く出店し、人通りのある通り沿い1階路面店舗です！店舗正面には大型オフィスが構え、ランチ・ディナー共に集客が可能です。

- ★ 周辺には行列必至の飲食店が多数存在 ビジネスマンの生活導線上に立地
- ★ 増上寺や東京タワーが近くにあり季節ごとのイベントなどで賑わいがあり
- ★ 再開発が盛んなエリアの為、昼間人口が増える見込みのあるエリアです

スマホでQRコードを読み込み地図を表示



情報公開日:
2022-08-19

株式会社 ABC 店舗 東京都知事免許(4)第81282号
〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090
FAX:03-3492-1911
<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください