

物件概要

建物名/永田町法曹ビルB 1 F
住所/東京都港区赤坂 2-2-21
交通/東京メトロ銀座線『溜池山王』駅 徒歩 1分
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階/11階建
賃貸部分/地下1階
賃貸面積/約89.25㎡ / 27.00坪

賃貸条件

保証金/3,984,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/1,500,000円(税抜)
賃料/498,000円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	店舗資産販売手数料/賃料の1ヶ月分

物件詳細

業態/中華料理店 業種制限/相談
備考/時間制限: 深夜営業不可(23時まで)/貸与物品: ビールサーバー

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



格式高いホテルや店舗が多いエリア! ランチ需要も高い 高級感のある中華料理店居抜き

- ★ 首相官邸や日枝神社のすぐ横の立地 格式高いホテルや店舗が多いエリア
- ★ ビジネスマンや官公庁利用者がターゲット ランチ需要も高いエリア
- ★ 個室や半個室あり 高級感のある中華料理店居抜き

スマホでQRコードを読み込み地図を表示



情報公開日:
2022-07-28

株式会社 ABC 店舗

東京都知事免許(4)第81282号

〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090

FAX:03-3492-1911

<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください