

大塚

徒歩 3分

貸店舗 事務所仕様 居抜き物件 31.47坪

物件ID: 57117

物件概要

建物名/プログレスヒルズ 2階
住所/東京都豊島区北大塚 2-8-11
交通/JR山手線『大塚』駅 徒歩 3分
構造/鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階/7階建
賃貸部分/2階
賃貸面積/約104.03㎡ / 31.47坪

賃貸条件

保証金/3,024,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/無償
賃料/378,000円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	

物件詳細

業態/事務所仕様
業種制限/相談
備考/時間制限: 相談/除外物品: トレーニング機器、エアコン/貸与物品: テレビ

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



人通りの絶えない商店街沿い飲食店可能物件 角地で看板設置 範囲広く視認性良好

- ★ 有名企業の本社多数あり 幅広い客層をターゲットにできるエリア
- ★ 昼夜問わず人通りの絶えない大塚駅北口一帯「銀の鈴商店街」沿いに立地
- ★ 角地・前面ガラス張りの店舗で視認性良好

スマホでQR
コードを読み
込み地図を表示



情報公開日:
2022-08-03

株式会社 ABC 店舗 東京都知事免許(4)第81282号
〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090
FAX:03-3492-1911
<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください