

物件概要

建物名/小寺ビル
住所/東京都八王子市千人町 2-20-5
交通/JR中央本線(東京～塩尻)『西八王子』駅 徒歩 1分
構造/鉄骨造陸屋根2階建
賃貸部分/1階
賃貸面積/約28.06㎡ / 8.49坪

賃貸条件

保証金/1,584,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/900,000円(税抜)
賃料/198,000円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	店舗資産販売手数料/賃料の1ヶ月分

物件詳細

業態/ラーメン店 業種制限/相談

備考/除外物品: IH調理器、券売機、厨房機器一式

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



JR中央線「西八王子」駅から徒歩1分のラーメン屋居抜き物件！

- ★ 駅至近で多種多様をターゲットにできる
- ★ リフォーム1年の美装店舗
- ★ ワンオペ可能なカウンターメインの内装

スマホでQR
コードを読み
込み地図を表示



情報公開日:
2022-08-26

株式会社 ABC 店舗 東京都知事免許(4)第81282号

〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月～金曜日 10:00～17:00 / 定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090

FAX:03-3492-1911

<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください