

物件概要

建物名/扶桑ハイツ
住所/東京都新宿区西早稲田 1-9-10
交通/都営都電荒川線『早稲田』駅 徒歩 3分
構造/鉄筋コンクリート造(RC)7階建
賃貸部分/2階
賃貸面積/約118.01㎡ / 35.70坪

賃貸条件

保証金/1,709,091円	契約期間/2年
償却/376,000円	更新料/新賃料の1ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/無償
賃料/427,273円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	

物件詳細

業態/カレー屋 業種制限/無し
備考/時間制限:無し

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



早稲田大学の目の前！造作費用0円のカレー屋居抜き 学生で賑わう好立地で、初期費用を抑え、重飲食の出店も可能！

- ★ 重飲食可能な居抜き物件。
- ★ 造作無償物件の為初期費用が抑えられます。
- ★ 学生、近隣住民をターゲットにできます。

スマホでQRコードを読み込み地図を表示



情報公開日:
2022-08-19

株式会社 ABC 店舗 東京都知事免許(4)第81282号
〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090
FAX:03-3492-1911
<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください