

東向島

徒歩 7分

貸店舗 居酒屋 居抜き物件 9.50坪

物件ID: 62543

物件概要

建物名/第二金田マンション
住所/東京都墨田区墨田 3-10-22
交通/東武伊勢崎線『東向島』駅 徒歩 7分
構造/鉄骨造陸屋根3階建
賃貸部分/1階
賃貸面積/約31.40㎡ / 9.50坪

賃貸条件

保証金/1,300,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の2ヶ月分	店舗資産譲渡料/無償
賃料/130,000円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	

物件詳細

業態/居酒屋 業種制限/相談

備考/時間制限:無し/※入居審査あり

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



下町情緒残る住宅エリア「東向島」低予算開業・地域密着型での出店におすすめの居抜き店舗

- ★ 造作無償・物件取得総額210万円以下！新規開業者様にもおすすめです！
- ★ 地域民の生活拠点「いろは通り」至近で集客を図りやすい立地！
- ★ 約10坪・カウンターメインのレイアウトで少数オペ可能な小箱店舗！

情報公開日:
2023-12-07

株式会社 ABC 店舗 国土交通大臣 (1) 第10570号

〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090

FAX:03-3492-1911

<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください