

明大前

徒歩 2分

貸店舗 事務所仕様 居抜き物件 9.98坪

物件ID: 62814

物件概要

建物名/伊地知ビル
住所/東京都世田谷区松原 2-44-4
交通/京王井の頭線『明大前』駅 徒歩 2分
構造/鉄骨造陸屋根5階建
賃貸部分/1階
賃貸面積/約33.00㎡ / 9.98坪

賃貸条件

保証金/1,200,000円	契約期間/2年
償却/解約時、賃料の3ヶ月分	更新料/新賃料の1.5ヶ月分
礼金/賃料の1ヶ月分	店舗資産譲渡料/無償
賃料/226,502円(税抜)	不動産手数料/賃料の1ヶ月分
管理費/16,950円(税抜)	

物件詳細

業態/事務所仕様 業種制限/無し
備考/時間制限:無し/その他:現状ガスの引き込みは無し、4号までは設置可。

賃貸条件・不動産手数料等は別途消費税が発生致します/ご契約締結の際、電気、ガス、通信回線、ゴミ処理、火災・損害保険は指定業者とご契約をいただきます。



物件取得総額250万円以下！出店者人気の高い世田谷区内【明大前】に1階路面店舗が新着！

情報公開日:
2024-04-09

- ★ 都心へのアクセス良好・駅導線上徒歩2分の集合住宅地に立地！
- ★ 学生やサラリーマンをターゲットにしたい方必見！
- ★ 業種・時間ともに制限なく、多種多様な出店が叶えられます！

株式会社 ABC 店舗 国土交通大臣 (1) 第10570号
〒141-0032 東京都品川区大崎1-11-1 ゲートシティ大崎ウエストタワー21階
営業時間:月~金曜日 10:00 ~ 17:00 /定休日:土曜日、日曜日、祝日

TEL:03-5747-9090
FAX:03-3492-1911
<https://www.abc-tenpo.com/>

取引態様:
貸主

※地図で表示された所在地に誤差が出る場合があります
※本情報の無断転載は禁止しております
※記載条件は予告なく変更する場合があります
※本物件の内見は必ず当社にお問い合わせください